

**Centre Hospitalier de BRIVE**

Alain Cazala  
1 Bd Verlhac  
19100 BRIVE LA GAILLARDE

---

# **19\_BRIVE LA GAILLARDE\_CH DE BRIVE\_EXTENSION HOPITAL DE JOUR ONCOLOGIE\_RESAH R058-012/ CT\_97F**

---

Date d'émission 18/06/2026

N° d'affaire : 2501885M0000241

Référence chrono : CT/885M0/0626/0965

Version : 1

## **VOTRE RESPONSABLE D'AFFAIRE**

Patrice MASSEBEUF

Tél. +33 6 03 62 23 85

Email : [patrice.massebeuf@socotec.com](mailto:patrice.massebeuf@socotec.com)

## **CONTRATS NATIONAUX CONST & IMMO**

### **Pôle Contrats Nationaux**

5 Place des frères Montgolfier  
78180 GUYANCOURT  
+33 1 30 12 81 37

# SOMMAIRE

|                                                                                                             |           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1. OBJET DU PRESENT RAPPORT</b>                                                                          | <b>3</b>  |
| <b>2. SIGNATURES</b>                                                                                        | <b>5</b>  |
| <b>3. RENSEIGNEMENTS GENERAUX</b>                                                                           | <b>6</b>  |
| 3.1. Partenaires de l'opération                                                                             | 6         |
| 3.2. Données de l'affaire                                                                                   | 6         |
| <b>4. LISTE DES DOCUMENTS EXAMINES</b>                                                                      | <b>7</b>  |
| <b>5. RECAPITULATIF DES AVIS S ET D</b>                                                                     | <b>8</b>  |
| 5.1. Analyse de Risque                                                                                      | 8         |
| <b>6. ANALYSE DE RISQUE</b>                                                                                 | <b>9</b>  |
| 6.1. Mission LE relative à la solidité des existants                                                        | 9         |
| 6.2. Mission LP relative à la solidité des ouvrages et éléments d'équipement dissociables et indissociables | 10        |
| <b>7. EVALUATION DE CONFORMITE</b>                                                                          | <b>12</b> |
| 7.1. Missions relatives à la sécurité des personnes                                                         | 13        |
| 7.2. Mission Hand relative à l'accessibilité des constructions pour les personnes handicapées               | 19        |

## 1. OBJET DU PRESENT RAPPORT

Le présent document constitue le rapport prévu dans le contrat de Contrôle Technique n°2501885M0000241, que SOCOTEC Construction doit adresser au Maître d'Ouvrage après examen du dossier de conception destiné à la consultation des entreprises .

Les avis sur les dispositions techniques qu'il comporte sont émis à partir des documents constitutifs du dossier qui nous ont été communiqués à ce jour et qui sont répertoriés dans les chapitres 3 ci-après.

Ces avis sont donnés dans le cadre des missions suivantes :

### Missions d'analyse de risque :

- Mission LE relative à la solidité des existants (LE).
- Mission LP relative à la solidité des ouvrages et éléments d'équipement dissociables et indissociables (LP).

### Missions d'évaluation de conformité:

- Mission STI relative à la sécurité des personnes dans les bâtiments tertiaires (autres qu'ERP et IGH) et dans les bâtiments industriels (STI).
- Mission SEI relative à la sécurité des personnes dans les ERP et IGH (SEI).
- Mission TH relative à l'isolation thermique et aux économies d'énergie (TH).
- Mission Hand relative à l'accessibilité des constructions pour les personnes handicapées (HAND).

Accréditation COFRAC INSPECTION N° 3-1592 concernant les missions L, S, SEI, liste des sites et portées disponibles sur [www.cofrac.fr](http://www.cofrac.fr)

Pour la bonne compréhension de la signification des avis formulés dans ce rapport, il est précisé que :

- Les vérifications de SOCOTEC sont effectuées par rapport aux textes de référence prévus au contrat,
- Les avis ne concernent que la conception et ne préjugent pas des avis qui pourront être formulés sur la réalisation,
- Les avis suspendus concernent les dispositions insuffisamment définies sur lesquelles nous ne pouvons, en l'état actuel, formuler d'avis favorable ou défavorable. En l'absence de fourniture en temps utiles des renseignements et documents nécessaires à SOCOTEC, ces avis devront être considérés comme défavorables, même en l'absence de nouvelle signification par SOCOTEC.

**L'évaluation technique** porte sur les ouvrages et éléments d'équipement et s'exerce lors de la phase de conception et de réalisation des travaux du projet de construction. L'intervention de l'évaluateur technique de construction se base sur **l'analyse de risques et l'évaluation de conformité** .

**L'analyse de risque** permet d'identifier les aléas et les enjeux pour l'ouvrage et les éléments d'équipements relevant des **techniques courantes**. L'évaluateur technique prend en compte :

- Le contexte de l'opération de construction,
- Les référentiels techniques appropriés,
- Les retours d'expérience et les pathologies (désordre connus) propres à la typologie de l'ouvrage

L'identification pertinente de la situation fait partie intégrante de l'analyse de risque, cela permet pour un enjeu très faible de tolérer une déviance de l'ouvrage ou de l'élément d'équipement par rapport au référentiel de la technique courante, et donc d'évaluer favorablement la disposition proposée.

Le risque est défini en termes de conséquence et de vraisemblance pour l'ouvrage, tels que des dommages matériels, l'impact sur sa pérennité et son usage normal.

**L'évaluation de conformité** consiste à faire une analyse critique des dispositions du projet vis-à-vis de la réglementation applicable à celui-ci. Elle porte sur le respect du référentiel réglementaire applicable ainsi que les normes rendues applicables par ce dernier. En complément des contrôles réalisés par les constructeurs et du fait de son savoir-faire, le contrôleur technique procède à des vérifications visuelles suivant un échantillonnage. Le risque de non-conformité découle d'un défaut d'application des dispositions règlementaires.

## 2. SIGNATURES

Tous ces avis ont été établis par les intervenants SOCOTEC Construction suivants :

| Intervenants SOCOTEC                              | Signatures                                                                         |
|---------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| Patrice MASSEBEUF<br><b>Responsable d’Affaire</b> |  |

Ce rapport a été édité par : Patrice Massebeuf

Ce rapport a été transmis à :

- [alain.cazala@ch-correze.fr](mailto:alain.cazala@ch-correze.fr)
- [Frédéric MALOCHET / fred@dhalluin-peny.fr](mailto:fred@dhalluin-peny.fr)
- [tony.lamouline@larbre-ingenierie.fr](mailto:tony.lamouline@larbre-ingenierie.fr)
- [arcs-ingenierie@orange.fr](mailto:arcs-ingenierie@orange.fr)

Nous restons à la disposition du Maître d'Ouvrage et de la Maîtrise d'Oeuvre, pour revoir ou compléter nos avis dans le cas où interviendraient des éléments nouveaux par rapport aux dispositions examinées. Toute modification du projet devra être soumise à notre examen.

### 3. RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX

#### 3.1. Partenaires de l'opération

| Maître d'ouvrage                                                                                                                                                                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| CENTRE HOSPITALIER DE BRIVE<br>1 Bd Docteur Verlhac<br>19100 BRIVE LA GAILLARDE                                                                                                        |
| Architecte - Maître d'œuvre                                                                                                                                                            |
| Frédéric MALOCHET<br>DHALLUIN - PENY<br>2ter Rue Fernand Delmas<br>19100 BRIVE LA GAILLARDE                                                                                            |
| Bureau d'études                                                                                                                                                                        |
| <b>BET</b><br>ARCS INGENIERIE<br>6, Quai Tourny<br>19100 BRIVE<br><br><b>BET</b><br>BET LARBRE INGENIERIE<br><br><b>BET énergie fluide</b><br>LARBRE<br>B.E.T. FLUIDES<br>23020 GUERET |

#### 3.2 Données de l'affaire

| ADRESSE DE L'OUVRAGE                                                                                                                                                                                         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 64 Avenue Pasteur<br>19100 BRIVE                                                                                                                                                                             |
| DESCRIPTION DE L'OUVRAGE                                                                                                                                                                                     |
| Extension en R+1 du service Oncologie.<br>L'étage n'est pas prévu aménagé.                                                                                                                                   |
| CARACTERISTIQUES DE L'AFFAIRE                                                                                                                                                                                |
| <ul style="list-style-type: none"><li>Montant prévisionnel des travaux € HT : 900000.00</li><li>Durée prévisionnelle des travaux : 10 mois</li><li>Démarrage prévisionnel des travaux : 23/01/2025</li></ul> |

## 4. LISTE DES DOCUMENTS EXAMINÉS

| Désignation - Identification des documents examinés                                          | Reçu le    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| CH BRIVE EXT. ONCOLOGIE_PRO_DELOMENIE_DPGF LOT 04 COUVERTURE BAC - ETANCHEITE.pdf            | 29/05/2026 |
| CH BRIVE EXT. ONCOLOGIE_PRO_DELOMENIE_CCTP LOT 02 GO.pdf                                     | 29/05/2026 |
| CH BRIVE EXT. ONCOLOGIE_PRO_DELOMENIE_CCTP LOT 07 MEN. INT. BOIS.pdf                         | 29/05/2026 |
| CH BRIVE EXT. ONCOLOGIE_PRO_DELOMENIE_CCTP LOT 04 COUVERTURE BAC - ETANCHEITE.pdf            | 29/05/2026 |
| CH BRIVE EXT. ONCOLOGIE_PRO_LARBRE_PLAN CVCPL 02 LOT N°11 CVCPL.pdf                          | 29/05/2026 |
| CH BRIVE EXT. ONCOLOGIE_PRO_COLIBRIS VRD_2025-036-PLAN GENERAL-A1-MP-22052026-A.pdf          | 29/05/2026 |
| CH BRIVE EXT. ONCOLOGIE_PRO_DELOMENIE_DPGF LOT 03 CHARPENTE METALLIQUE.pdf                   | 29/05/2026 |
| CH BRIVE EXT. ONCOLOGIE_PRO_DPA_05 PLAN R+1 GENERAL PROJET 1_100.pdf                         | 29/05/2026 |
| CH BRIVE EXT. ONCOLOGIE_PRO_DPA_06 PLAN RDC PROJET EXTENSION.pdf                             | 29/05/2026 |
| CH BRIVE EXT. ONCOLOGIE_PRO_DELOMENIE_CCTP LOT 03 CHARPENTE METALLIQUE.pdf                   | 29/05/2026 |
| CH BRIVE EXT. ONCOLOGIE_PRO_DPA_04 PLAN RDC GENERAL PROJET 1_100.pdf                         | 29/05/2026 |
| CH BRIVE EXT. ONCOLOGIE_PRO_LARBRE_PLAN CVCPL 01 LOT N°11 CVCPL.pdf                          | 29/05/2026 |
| CH BRIVE EXT. ONCOLOGIE_PRO_DPA_03 TOITURES COUPES EDL.pdf                                   | 29/05/2026 |
| CH BRIVE EXT. ONCOLOGIE_PRO_DPA_11 REPERAGE DES SOLS.pdf                                     | 29/05/2026 |
| DPGF lot 10 PRO Extension oncologie CH BRIVE.pdf                                             | 29/05/2026 |
| CH BRIVE EXT. ONCOLOGIE_PRO_DPA_07 PLAN R+1 PROJET EXTENSION.pdf                             | 29/05/2026 |
| CH BRIVE EXT. ONCOLOGIE_PRO_DPA_NOMENCLATURE Menuiserie int.pdf                              | 29/05/2026 |
| CH BRIVE EXT. ONCOLOGIE_PRO_DELOMENIE_DPGF LOT 02 GO.pdf                                     | 29/05/2026 |
| L24.11.165.a Extension du service oncologie - Bd du Docteur Verlhac - BRIVE LA GAILLARDE.pdf | 29/05/2026 |
| CH BRIVE EXT. ONCOLOGIE_PRO_ARCS_24053-S20-CHARPENTE-coffrage.pdf                            | 29/05/2026 |
| CH BRIVE EXT. ONCOLOGIE_PRO_DPA_12 REPERAGE DES MURS ET CLOISONS.pdf                         | 29/05/2026 |
| CH BRIVE EXT. ONCOLOGIE_PRO_DELOMENIE_CCTP LOT 05 BARDAGE METALLIQUE.pdf                     | 29/05/2026 |
| CH BRIVE EXT. ONCOLOGIE_PRO_LARBRE_PLAN CVCPL 05 LOT N°11 CVCPL.pdf                          | 29/05/2026 |
| CH BRIVE EXT. ONCOLOGIE_PRO_LARBRE_PLAN CVCPL 03 LOT N°11 CVCPL.pdf                          | 29/05/2026 |
| CH BRIVE EXT. ONCOLOGIE_PRO_DELOMENIE_DPGF LOT 08 PLATRERIE - FAUX-PLAFOND - PEINTURE.pdf    | 29/05/2026 |
| CH BRIVE EXT. ONCOLOGIE_PRO_ARCS_24053-S30-COUPES-coffrage.pdf                               | 29/05/2026 |
| NoticeSécuERP-Extension Est oncologie.pdf                                                    | 29/05/2026 |
| CH BRIVE EXT. ONCOLOGIE_PRO_DPA_08 PLAN RÉSEAUX ET TOITURES PROJET.pdf                       | 29/05/2026 |
| CH BRIVE EXT. ONCOLOGIE_PRO_ARCS_24053-Ratios d'armatures.pdf                                | 29/05/2026 |
| CH BRIVE EXT. ONCOLOGIE_PRO_LARBRE_DPGF LOT N°11 CVCPL.pdf                                   | 29/05/2026 |
| CH BRIVE EXT. ONCOLOGIE_PRO_DPA_02 PLAN RDC et R+1 EDL.pdf                                   | 29/05/2026 |
| CH BRIVE EXT. ONCOLOGIE_PRO_DPA_01 PLAN MASSE.pdf                                            | 29/05/2026 |
| CH BRIVE EXT. ONCOLOGIE_PRO_LARBRE_DPGF LOT N°13 FM.pdf                                      | 29/05/2026 |
| CH BRIVE EXT. ONCOLOGIE_PRO_LARBRE_CCTP LOT N°13 FM.pdf                                      | 29/05/2026 |
| CCTP lot 10 PRO Extension oncologie CH BRIVE.pdf                                             | 29/05/2026 |
| CCTP lot 06 PRO Extension oncologie CH BRIVE.pdf                                             | 29/05/2026 |
| PC40 Dossier spécifique SÉCURITÉ.pdf                                                         | 29/05/2026 |
| CH BRIVE EXT. ONCOLOGIE_PRO_DELOMENIE_DPGF LOT 07 MEN. INT. BOIS.pdf                         | 29/05/2026 |
| CH BRIVE EXT. ONCOLOGIE_PRO_LARBRE_PLAN FM01 LOT N°13 FM.pdf                                 | 29/05/2026 |
| CH BRIVE EXT. ONCOLOGIE_PRO_DPA_NOMENCATURE Menuiserie ext.pdf                               | 29/05/2026 |
| CH BRIVE EXT. ONCOLOGIE_PRO_COLIBRIS VRD_2025-036-NOTICEVRD-NC-21052026-A.pdf                | 29/05/2026 |

| Désignation - Identification des documents examinés                                       | Reçu le    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| CH BRIVE EXT. ONCOLOGIE_PRO_DPA_10 COUPE LONGITUDINALE ET FACADES PROJET.pdf              | 29/05/2026 |
| CCTP lot 09 PRO Extension oncologie CH BRIVE.pdf                                          | 29/05/2026 |
| CH BRIVE EXT. ONCOLOGIE_PRO_LARBRE_CCTP LOT N°11 CVCPL.pdf                                | 29/05/2026 |
| CH BRIVE EXT. ONCOLOGIE_PRO_DELOMENIE_CCTP LOT 08 PLATRERIE - FAUX-PLAFOND - PEINTURE.pdf | 29/05/2026 |
| CH BRIVE EXT. ONCOLOGIE_PRO_DPA_09 COUPES TRANSVERSALES PROJET.pdf                        | 29/05/2026 |
| DPGF lot 09 PRO Extension oncologie CH BRIVE.pdf                                          | 29/05/2026 |
| CH BRIVE EXT. ONCOLOGIE_PRO_ARCS_24053-S10-Pht RDC-coffrage.pdf                           | 29/05/2026 |
| CH BRIVE EXT. ONCOLOGIE_PRO_LARBRE_PLAN CVCPL 04 LOT N°11 CVCPL.pdf                       | 29/05/2026 |
| CH BRIVE EXT. ONCOLOGIE_PRO_DELOMENIE_DPGF LOT 05 BARDAGE METALLIQUE.pdf                  | 29/05/2026 |
| DPGF lot 06 PRO Extension oncologie CH BRIVE.pdf                                          | 29/05/2026 |
| CH BRIVE EXT. ONCOLOGIE_PRO_ARCS_24053-S01-FONDATIONS-coffrage.pdf                        | 29/05/2026 |

## 5. RECAPITULATIF DES AVIS S ET D

### 5.1. Analyse de Risque

Le niveau de risque a été défini par notre Direction des Solutions et des Techniques de l'Innovation et des chiffres de la sinistralité dans le bâtiment

| Dispositions du projet                                                                                                                                                                                                                                                           | Avis*    | Observations et commentaires                                                                                                                                                                                                                                                                           | N° |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| <b>DONNEES RELATIVES A LA SOLIDITE, CONCERNANT LES EXISTANTS, DU FAIT DE LA REALISATION DES TRAVAUX NEUFS</b><br><b>DISPOSITIONS RELATIVES A LA SOLIDITE DES OUVRAGES ET DES ELEMENTS D'EQUIPEMENT</b><br><b>STRUCTURE BÉTON ARMÉ OU PRÉCONTRAIT</b><br>Planchers dalles pleines | <b>S</b> | <b>Il faudra toutefois intégrer les charges ramenées par les poteaux métalliques en extrémité de la dalle haute RDC en console.</b><br><b>De plus, il est pris en charges d'exploitation de l'étage 250 kg/m² et 100 en permanentes : le futur aménagement devra tenir compte de ces charges maxi.</b> | 22 |

\* F: Favorable , D: Défavorable , S: Suspendu , HM: Hors Mission , PM: Pour Mémoire , SO: Sans Objet

## 6. ANALYSE DE RISQUE

### 6.1. Mission LE relative à la solidité des existants

| Dispositions du projet                                                  | Avis* | Observations et commentaires                                                                          | N° |
|-------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| <b>DEFINITION DU PROGRAMME DE TRAVAUX SUR EXISTANTS</b>                 | F     |                                                                                                       |    |
| <b>RENSEIGNEMENTS SUR LES EXISTANTS</b>                                 | F     |                                                                                                       |    |
| <b>COMPATIBILITE DU PROGRAMME DES TRAVAUX AVEC L'ETAT DES EXISTANTS</b> | F     | Nouvelle structure indépendante.<br>Les nouvelles fondations sont profondes, comme celles existantes. |    |
| <b>SOLIDITE DES EXISTANTS CONCERNES PAR LES TRAVAUX NEUFS</b>           | F     | Sans modification                                                                                     |    |

\* F: Favorable , D: Défavorable , S: Suspendu , HM: Hors Mission , PM: Pour Mémoire , SO: Sans Objet

## 6.2. Mission LP relative à la solidité des ouvrages et éléments d'équipement dissociables et indissociables

| Dispositions du projet                                     | Avis* | Observations et commentaires                                                                                                                                                                                                                       | N° |
|------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| <b>PARAMÈTRES CLIMATIQUES</b>                              |       |                                                                                                                                                                                                                                                    |    |
| <b>Vent</b>                                                | F     |                                                                                                                                                                                                                                                    |    |
| <b>Neige</b>                                               | F     | Altitude < 200 m                                                                                                                                                                                                                                   |    |
| <b>DONNÉES RELATIVES À LA SISMICITÉ</b>                    | SO    | Très faible sismicité                                                                                                                                                                                                                              |    |
| <b>DONNÉES RELATIVES À LA GÉOTECHNIQUE</b>                 | F     | Etude de sol d'ALPHA BTP                                                                                                                                                                                                                           |    |
|                                                            |       | Formation 1 : enrobé / argile sableuse<br>Formation 2 : argile +/- sableuse enrichie en graves<br>Formation 3 : graves argileuses à sableuses<br>Formation 4 : grés rouges très compacts                                                           |    |
|                                                            |       | Choix : fondations par micropieux ancrés dans les grés rouges                                                                                                                                                                                      |    |
| <b>PRISE EN COMPTE DU RISQUE TERMITES</b>                  | F     | Structure BA en sol                                                                                                                                                                                                                                |    |
| <b>RÉSEAUX</b>                                             | F     |                                                                                                                                                                                                                                                    |    |
| <b>FONDACTIONS PAR MICROPIEUX</b>                          |       |                                                                                                                                                                                                                                                    |    |
| <b>Type ou technique</b>                                   | F     | Micropieux type 2                                                                                                                                                                                                                                  |    |
| <b>Prise en compte de l'agressivité du sol et de l'eau</b> | F     | Analyse d'eau effectuée par EUROFINS, classe d'agressivité XA1                                                                                                                                                                                     |    |
| <b>Matériaux prévus</b>                                    | F     |                                                                                                                                                                                                                                                    |    |
| <b>Couche prévue pour l'ancrage</b>                        | F     | Formation 4 constituée de pélites                                                                                                                                                                                                                  |    |
| <b>Estimation des qs</b>                                   | F     | 200 kPa, uniquement dans la couche 4, les autres couches sont neutralisées.                                                                                                                                                                        |    |
| <b>Reprise des frottements négatifs</b>                    | SO    |                                                                                                                                                                                                                                                    |    |
| <b>Essais prévus</b>                                       | PM    | Pour mémoire, prévoir au moins un essai de traction sur un micropieu.<br>Les paramètres de foration seront transmis avec le plan de récolement.                                                                                                    |    |
| <b>DALLAGES</b>                                            | SO    | Dallage porté au RDC bas                                                                                                                                                                                                                           |    |
| <b>STRUCTURE BÉTON ARMÉ OU PRÉCONTRAINT</b>                |       |                                                                                                                                                                                                                                                    |    |
| <b>Dimensionnement global</b>                              | F     |                                                                                                                                                                                                                                                    |    |
| <b>Poteaux</b>                                             | F     |                                                                                                                                                                                                                                                    |    |
| <b>Maçonnerie porteuse</b>                                 | F     |                                                                                                                                                                                                                                                    |    |
| <b>Planchers dalles pleines</b>                            | S     | <b>Il faudra toutefois intégrer les charges ramenées par les poteaux métalliques en extrémité de la dalle haute RDC en console.</b><br><b>De plus, il est pris en charges d'exploitation de l'étage 250 kg/m² et 100 en permanentes : le futur</b> | 22 |

| Dispositions du projet                               | Avis* | Observations et commentaires                                                                                                                               | N° |
|------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| <b>Poutres et nervures</b>                           | F     | <b>aménagement devra tenir compte de ces charges maxi.</b>                                                                                                 |    |
| <b>STRUCTURE MÉTALLIQUE</b>                          | F     | Portiques métalliques et pannes<br>Il faudra intégrer la fixation des pieds de poteau métallique en extrémité de dalle BA en console de 25 cm d'épaisseur. |    |
| <b>CUVELAGE (PRESSION HYDROSTATIQUE)</b>             | F     | Fosse ascenseur                                                                                                                                            |    |
| <b>ÉTANCHÉITÉ DE TOITURE - ÉLÉMENT PORTEUR BÉTON</b> | F     |                                                                                                                                                            |    |
| <b>ÉTANCHÉITÉ DE TOITURE - ÉLÉMENT PORTEUR TAN</b>   | F     |                                                                                                                                                            |    |
| <b>ENDUITS TRADITIONNELS</b>                         | F     |                                                                                                                                                            |    |
| <b>BARDAGES</b>                                      | F     | Bardage métallique simple et double peau                                                                                                                   |    |
| <b>MENUISERIES EXTÉRIEURES</b>                       |       |                                                                                                                                                            |    |
| <b>Nature ou technique</b>                           | F     | Aluminium                                                                                                                                                  |    |
| <b>Classement par rapport aux exigences du site</b>  | F     |                                                                                                                                                            |    |
| <b>Fixations des menuiseries</b>                     | F     |                                                                                                                                                            |    |
| <b>Vitrages : nature et dimensionnement</b>          | F     | Les 2 faces sont en verre feuilleté, que ce soit pour les portes, pour les parties en allège au minimum.                                                   |    |
| <b>Portes extérieures</b>                            | F     |                                                                                                                                                            |    |
| <b>CLOISONS</b>                                      | F     |                                                                                                                                                            |    |
| <b>REVÊTEMENTS DE SOLS DURS COLLÉS</b>               | F     | Local déchets                                                                                                                                              |    |
| <b>REVÊTEMENTS DE SOLS SOUPLES COLLÉS</b>            |       |                                                                                                                                                            |    |
| <b>Nature ou technique</b>                           | F     |                                                                                                                                                            |    |
| <b>Humidité du support</b>                           | F     | Sous couche anti remontée capillaire prévue sur le dallage porté, avant mise en oeuvre du sol souple.                                                      |    |
| <b>REVÊTEMENTS MURAUX INTÉRIEURS</b>                 | F     |                                                                                                                                                            |    |
| <b>PLAFONDS SUSPENDUS</b>                            | F     |                                                                                                                                                            |    |
| <b>MENUISERIES INTÉRIEURES</b>                       | F     |                                                                                                                                                            |    |
| <b>ASCENSEURS</b>                                    | F     |                                                                                                                                                            |    |

\* F: Favorable , D: Défavorable , S: Suspendu , HM: Hors Mission , PM: Pour Mémoire , SO: Sans Objet

## **7. EVALUATION DE CONFORMITE**

## 7.1. Missions relatives à la sécurité des personnes

| Dispositions du projet                                                                      | Avis* | Observations et commentaires                                                                                             | N° |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| <b>ERP DU 1ER GROUPE</b>                                                                    |       |                                                                                                                          |    |
| <b>DISPOSITIONS COMMUNES - GN1 à GN15</b>                                                   |       |                                                                                                                          |    |
| CLASSEMENT DES ÉTABLISSEMENTS                                                               | F     | Classement déjà existant en type U de 3° catégorie.<br>La création des box supplémentaires ne modifie pas le classement. |    |
| ADAPTATION DES RÈGLES ET CAS PARTICULIERS                                                   |       |                                                                                                                          |    |
| principe de conception et exploitation selon les difficultés d'évacuation des handicapés    | F     | Sorties directes sur l'extérieur                                                                                         |    |
| Travaux effectués dans un établissement "ERP" existant                                      | F     |                                                                                                                          |    |
| DISPOSITIONS PARTICULIÈRES COMPLÉMENTAIRES DES ÉTABLISSEMENTS DE TYPE "U"                   |       |                                                                                                                          |    |
| Établissements assujettis                                                                   | F     |                                                                                                                          |    |
| Détermination de l'effectif                                                                 | F     | Sur déclaration pour ces soins : 1 personne public / box                                                                 |    |
| <b>DISPOSITIONS GENERALES - GE1 à GE10</b>                                                  |       |                                                                                                                          |    |
| PRESCRIPTIONS RÉGLEMENTAIRES APPLICABLES À L'ÉTABLISSEMENT                                  | F     |                                                                                                                          |    |
| VÉRIFICATIONS TECHNIQUES                                                                    |       |                                                                                                                          |    |
| Vérifications techniques assurées par des organismes agréés par le Ministère de l'Intérieur | F     |                                                                                                                          |    |
| <b>CONSTRUCTION - CO1 à CO61</b>                                                            |       |                                                                                                                          |    |
| CONCEPTION - DESSERTE                                                                       |       |                                                                                                                          |    |
| Choix de la conception de l'évacuation rapide ou différée et de la desserte                 | F     |                                                                                                                          |    |
| Voie utilisable par les secours                                                             | F     |                                                                                                                          |    |
| Façade(s) et baie(s) accessibles                                                            | F     |                                                                                                                          |    |
| Nombre de façades accessibles et dessertes                                                  | F     | 2 façades accessibles                                                                                                    |    |
| Espaces libres et secteurs                                                                  | F     |                                                                                                                          |    |
| ISOLEMENT PAR RAPPORT AUX TIERS                                                             |       |                                                                                                                          |    |
| Définition du risque en vue de l'isolement                                                  | F     | Risques courants                                                                                                         |    |
| Isolement latéral entre l'ERP et les tiers contigus                                         | SO    |                                                                                                                          |    |
| Isolement entre l'ERP et un bâtiment situé en vis-à-vis                                     | F     | Aire libre de plus de 8,00 m                                                                                             |    |

| Dispositions du projet                                                                                  | Avis* | Observations et commentaires                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | N° |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| Isolement entre l'ERP et des tiers superposés                                                           | SO    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |    |
| Franchissement des éléments d'isolement                                                                 | SO    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |    |
| <b>RESISTANCE MECANIQUE ET AU FEU DES STRUCTURES</b>                                                    |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |    |
| Stabilité du bâtiment                                                                                   | F     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |    |
| Résistance au feu (dispositions générales)                                                              |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |    |
| Stabilité au feu des éléments principaux de la structure                                                | F     | Structure BA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |    |
| Degré coupe-feu des planchers                                                                           | F     | Plancher BA CF 1/2 heure                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |    |
| Résistance au feu (éléments particuliers)                                                               |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |    |
| Structure principale de la toiture                                                                      | F     | Charpente métallique à l'étage visible sans le futur aménagement                                                                                                                                                                                                                                                                                |    |
| <b>COUVERTURES</b>                                                                                      |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |    |
| Généralités                                                                                             | F     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |    |
| Protection de la couverture par rapport à un feu extérieur                                              | F     | Bacs métalliques + Fesco sur 500 mm + isolant mousse + étanchéité, à plus de 12 m des tiers.                                                                                                                                                                                                                                                    |    |
| <b>FACADES</b>                                                                                          |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |    |
| Généralités                                                                                             | F     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |    |
| Revêtements de façade                                                                                   | F     | Bardage métallique<br>Enduit monocouche                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |    |
| Résistance à la propagation du feu par les façades avec baies                                           |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |    |
| Conditions d'application de la règle "C+D"                                                              | F     | C+D de 1,00 m respecté                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |    |
| Valeurs du "C+D"                                                                                        | F     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |    |
| <b>DISTRIBUTION INTERIEURE</b>                                                                          |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |    |
| Principes de limitation de la propagation du feu à l'intérieur de la construction                       | F     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |    |
| Cloisonnement traditionnel                                                                              | F     | Toutefois, cet espace bénéficiant d'une surveillance permanente est intégré dans un volume de 600 m² maxi ( 589 m² ) suivant U10§4.2.<br>Il n'y a donc pas d'exigence de résistance au feu à l'intérieur de ce volume. Les châssis vitrés existants peuvent être conservés.<br>La fenêtre de l'office donnant sur le hall est prévue condamnée. |    |
| Répartition et caractéristiques des parois verticales et des portes en cas de cloisonnement de secteurs | SO    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |    |
| Compartiments                                                                                           | SO    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |    |

| Dispositions du projet                                                                                                                                                                              | Avis* | Observations et commentaires                                                                                      | N° |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| Conception de la distribution intérieure - zones                                                                                                                                                    | F     | Compartiment autorisé                                                                                             |    |
| Espaces surveillés ne pouvant être désenfumés pour des raisons sanitaires                                                                                                                           | F     | Espace des box de 589 m² < 600 m²                                                                                 |    |
| LOCAUX A RISQUES PARTICULIERS ET LOCAUX NON ACCESSIBLES AU PUBLIC                                                                                                                                   |       |                                                                                                                   |    |
| Liste des locaux à risques importants                                                                                                                                                               | SO    |                                                                                                                   |    |
| Liste des locaux à risques moyens                                                                                                                                                                   | F     | Local déchets                                                                                                     |    |
| Caractéristiques des locaux à risques particuliers                                                                                                                                                  |       |                                                                                                                   |    |
| Locaux à risques importants                                                                                                                                                                         | SO    |                                                                                                                   |    |
| Locaux à risques moyens                                                                                                                                                                             | F     |                                                                                                                   |    |
| CONDUITS ET GAINES                                                                                                                                                                                  |       |                                                                                                                   |    |
| Conduits ou gaines venant, traversant ou aboutissant dans un local à risques courants ou moyens ou importants (sauf conduits de Dn>125mm traversant un local à risques importants sans le desservir | F     |                                                                                                                   |    |
| Conduits ou gaines de diamètre nominal Dn>125mm traversant sans le desservir un local à risques importants                                                                                          | SO    |                                                                                                                   |    |
| DEGAGEMENTS (DISPOSITIONS GENERALES)                                                                                                                                                                |       |                                                                                                                   |    |
| Conception des dégagements                                                                                                                                                                          | F     |                                                                                                                   |    |
| Largeur de passage des dégagements                                                                                                                                                                  | F     |                                                                                                                   |    |
| Calcul des dégagements                                                                                                                                                                              | F     | 2 sorties totalisant 3 UP, la salle de repos servant de dégagement de 1 UP, donc maintenue ouverte en permanence. |    |
| Calcul des dégagements des locaux en sous sol                                                                                                                                                       | SO    |                                                                                                                   |    |
| Enfouissement maximal                                                                                                                                                                               | SO    |                                                                                                                   |    |
| Balisage des dégagements                                                                                                                                                                            | F     |                                                                                                                   |    |
| DEGAGEMENTS (SORTIES)                                                                                                                                                                               |       |                                                                                                                   |    |
| Répartition des sorties                                                                                                                                                                             | F     |                                                                                                                   |    |
| Caractéristiques des blocs-portes                                                                                                                                                                   | F     |                                                                                                                   |    |
| Manoeuvre des portes                                                                                                                                                                                | F     |                                                                                                                   |    |
| Portes des sorties de secours                                                                                                                                                                       | F     |                                                                                                                   |    |
| Portes à fermeture automatique                                                                                                                                                                      | F     |                                                                                                                   |    |
| Portes de types spéciaux                                                                                                                                                                            | SO    |                                                                                                                   |    |
| Verrouillage des portes                                                                                                                                                                             | SO    |                                                                                                                   |    |
| Locaux pour détenus                                                                                                                                                                                 | SO    |                                                                                                                   |    |
| DEGAGEMENTS (ESCALIERS)                                                                                                                                                                             | SO    |                                                                                                                   |    |
| Répartition des escaliers                                                                                                                                                                           | SO    |                                                                                                                   |    |

| Dispositions du projet                                                                                 | Avis* | Observations et commentaires                                                                                                              | N° |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| Conception des escaliers                                                                               | SO    |                                                                                                                                           |    |
| Sécurité d'utilisation des escaliers                                                                   | SO    |                                                                                                                                           |    |
| Protection des escaliers et ascenseurs                                                                 | SO    |                                                                                                                                           |    |
| Escaliers et ascenseurs encloués                                                                       | SO    |                                                                                                                                           |    |
| Escaliers et ascenseurs à l'air libre                                                                  | SO    |                                                                                                                                           |    |
| Escaliers droits                                                                                       | SO    |                                                                                                                                           |    |
| Escaliers tournants                                                                                    | SO    |                                                                                                                                           |    |
| Escaliers                                                                                              | SO    |                                                                                                                                           |    |
| <b>AMENAGEMENTS INTERIEURS, DECORATION ET MOBILIER - AM1 à AM20</b>                                    |       |                                                                                                                                           |    |
| APPLICATION D'EXIGENCES EN MATIÈRE DE RÉACTION AU FEU VISANT LES CONSTITUANTS DE L'ÉTABLISSEMENT       | F     |                                                                                                                                           |    |
| PRODUITS ET MATERIAUX DE PAROIS                                                                        |       |                                                                                                                                           |    |
| Justification du respect des exigences visant les parois finies dans leurs conditions réelles d'emploi | F     |                                                                                                                                           |    |
| Parois des escaliers et circulations horizontales protégés                                             | SO    |                                                                                                                                           |    |
| Parois verticales des dégagements non protégés et des locaux                                           | F     |                                                                                                                                           |    |
| Réaction au feu des plafonds des dégagements non protégés et des locaux                                | F     |                                                                                                                                           |    |
| Parties translucides et transparentes incorporées dans les plafonds                                    | F     |                                                                                                                                           |    |
| Revêtements de sols des dégagements non protégés et des locaux                                         | F     |                                                                                                                                           |    |
| Revêtements en matériaux isolants                                                                      | F     | Laine minérale                                                                                                                            |    |
| <b>DESENFUMAGE - DF1 à DF10</b>                                                                        |       |                                                                                                                                           |    |
| GÉNÉRALITÉS                                                                                            |       |                                                                                                                                           |    |
| Objet du désenfumage                                                                                   | F     |                                                                                                                                           |    |
| Documents à fournir                                                                                    | F     |                                                                                                                                           |    |
| Principes de désenfumage                                                                               | F     |                                                                                                                                           |    |
| Application                                                                                            | F     |                                                                                                                                           |    |
| DÉSENFUMAGE DES ESCALIERS                                                                              | PM    | Pour mémoire, escalier existant non modifié                                                                                               |    |
| DÉSENFUMAGE DES CIRCULATIONS HORIZONTALES ENCLONNÉES ET DES HALLS                                      |       |                                                                                                                                           |    |
| Obligation de désenfumage                                                                              | SO    | Ce volume est traité suivant l'article U10 §4 en espace surveillé en permanence et ne peut pas être désenfumé pour des raisons d'hygiène. |    |

| Dispositions du projet                                                                                                                             | Avis* | Observations et commentaires                                                                   | N° |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| Désenfumage par balayage naturel des circulations                                                                                                  | SO    |                                                                                                |    |
| Désenfumage mécanique des circulations                                                                                                             | SO    |                                                                                                |    |
| DÉSENFUMAGE DES LOCAUX                                                                                                                             | SO    |                                                                                                |    |
| <b>CHAUFFAGE, VENTILATION, RÉFRIGÉRATION, CLIMATISATION, CONDITIONNEMENT D'AIR ET INSTALLATION D'EAU CHAUDE SANITAIRE, CHAUFFERIE - CH1 À CH58</b> |       |                                                                                                |    |
| DISPOSITIONS GENERALES - INSTALLATIONS CONCERNEES AUTORISEES                                                                                       |       |                                                                                                |    |
| Nature des sources énergétiques                                                                                                                    | F     |                                                                                                |    |
| PRODUCTION CENTRALISEE DE CHALEUR                                                                                                                  | SO    |                                                                                                |    |
| STOCKAGE DE COMBUSTIBLE                                                                                                                            | SO    |                                                                                                |    |
| CHAUFFAGE A EAU CHAUDE, A VAPEUR ET A AIR CHAUD                                                                                                    | SO    |                                                                                                |    |
| VENTILATION DE CONFORT                                                                                                                             |       |                                                                                                |    |
| Ventilation de confort - Circuit de distribution et de reprise d'air                                                                               | F     |                                                                                                |    |
| Equipements ou installations utilisant des fluides frigorigènes                                                                                    | SO    | Distribution par eau glacée des cassettes intérieures.                                         |    |
| Ventilation de confort - Centrale de traitement d'air                                                                                              | F     | CTA existante à l'étage                                                                        |    |
| VENTILATION MÉCANIQUE CONTRÔLÉE                                                                                                                    |       |                                                                                                |    |
| Ventilation mécanique contrôlée: principes de sécurité                                                                                             | F     |                                                                                                |    |
| <b>ASCENSEURS, ESCALIERS MÉCANIQUES ET TROTTOIRS ROULANTS - AS1 À AS11</b>                                                                         |       |                                                                                                |    |
| ASCENSEURS                                                                                                                                         |       |                                                                                                |    |
| Dispositions générales                                                                                                                             | F     |                                                                                                |    |
| DISPOSITIONS PARTICULIERES EN CAS D'ASCENSEUR DESTINE A L'EVACUATION DES HANDICAPES PHYSIQUES                                                      | SO    |                                                                                                |    |
| <b>MOYENS DE SECOURS CONTRE L'INCENDIE - MS1 À MS75</b>                                                                                            |       |                                                                                                |    |
| SYSTEME DE SECURITE D'INCENDIE (S.S.I.)                                                                                                            |       |                                                                                                |    |
| Catégorie du système exigé suivant les dispositions particulières à chaque type d'établissement                                                    | F     | SSI A existant déjà installé car présence de locaux à sommeil dans une autre aile du bâtiment. |    |
| Zones : Terminologie                                                                                                                               | F     |                                                                                                |    |
| Zones: définition, conception                                                                                                                      | F     |                                                                                                |    |

| Dispositions du projet                                                           | Avis* | Observations et commentaires            | N° |
|----------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------|----|
| <b>SYSTEME DE DETECTION INCENDIE (S.D.I.)</b>                                    |       |                                         |    |
| Implantation des détecteurs                                                      | F     |                                         |    |
| <b>SYSTEME DE MISE EN SECURITE INCENDIE (S.M.S.I.)</b>                           |       |                                         |    |
| Automatismes liés à la fonction désenfumage                                      | SO    |                                         |    |
| Automatismes liés à la fonction compartimentage                                  | F     |                                         |    |
| Automatismes liés à la fonction évacuation                                       | F     |                                         |    |
| <b>SYSTEME D'ALARME</b>                                                          |       |                                         |    |
| Dispositions vis-à-vis de l'utilisation de l'alarme générale sélective           | F     |                                         |    |
| Dispositions vis-à-vis des principes généraux d'alarme                           | F     |                                         |    |
| Dispositions vis-à-vis des règles spécifiques à l'équipement d'alarme de type 1  | F     | SDI et CMSI déjà installés              |    |
| <b>GAZ MEDICAUX</b>                                                              |       |                                         |    |
| <b>DISPOSITIONS COMPLÉMENTAIRES PARTICULIÈRES DES ÉTABLISSEMENTS DE TYPE "U"</b> |       |                                         |    |
| Conditions d'installation des gaz médicaux                                       | F     | Desserte du RDC                         |    |
| Magasins et centrales de stockage                                                | PM    | Pour mémoire, existant                  |    |
| Réseaux de distribution                                                          |       |                                         |    |
| Cheminement des canalisations                                                    | F     |                                         |    |
| Traversées                                                                       | SO    |                                         |    |
| Parcours extérieurs aux bâtiments                                                | SO    |                                         |    |
| Vannes de sectionnement                                                          | F     | Vannes prévues à l'entrée de cet espace |    |
| Distribribution par récipients mobiles                                           | SO    |                                         |    |

\* F: Favorable , D: Défavorable , S: Suspendu , HM: Hors Mission , PM: Pour Mémoire , SO: Sans Objet

## 7.2. Mission Hand relative à l'accessibilité des constructions pour les personnes handicapées

| Dispositions du projet                                                                            | Avis* | Observations et commentaires            | N° |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------|----|
| <b>ÉTABLISSEMENTS RECEVANT DU PUBLIC ET INSTALLATIONS OUVERTES AU PUBLIC (PC &gt; 01/07/2017)</b> |       |                                         |    |
| <b>Article 4. Accès à l'établissement ou à l'installation</b>                                     |       |                                         |    |
| Accès principal accessible en continuité avec le cheminement accessible                           | F     |                                         |    |
| Entrée principale facilement repérable                                                            | F     |                                         |    |
| Espace de manoeuvre avec possibilité de 1/2 tour devant l'entrée principale                       | F     |                                         |    |
| <b>Article 5. Accueil du public</b>                                                               |       |                                         |    |
| Si existence d'un point d'accueil                                                                 | F     | Bureau médical<br>Accueil déjà existant |    |
| <b>Article 6. Circulations intérieures horizontales</b>                                           |       |                                         |    |
| Largeur de circulation                                                                            | F     |                                         |    |
| Espaces de manoeuvre avec possibilité de 1/2 tour                                                 | F     |                                         |    |
| Espaces de manoeuvre de porte                                                                     | F     |                                         |    |
| Cheminement libre de tout obstacle                                                                | F     |                                         |    |
| <b>Article 10. Portes, portiques et sas</b>                                                       |       |                                         |    |
| Largeur des portes principales et des portiques                                                   | F     |                                         |    |
| Poignées des portes                                                                               | F     |                                         |    |
| <b>Article 12. Sanitaires</b>                                                                     |       |                                         |    |
| Cabinets aménagés                                                                                 | F     | Création d'un nouveau sanitaire         |    |
| Espace d'usage latéral à la cuvette                                                               | F     |                                         |    |
| Espaces de manoeuvre avec possibilité de 1/2 tour                                                 | F     |                                         |    |
| Aménagements intérieurs des cabinets                                                              | F     |                                         |    |
| <b>Article 13. Sorties</b>                                                                        |       |                                         |    |
| Sorties repérables sans risque de confusion avec les issues de secours                            | F     |                                         |    |

\* F: Favorable , D: Défavorable , S: Suspendu , HM: Hors Mission , PM: Pour Mémoire , SO: Sans Objet